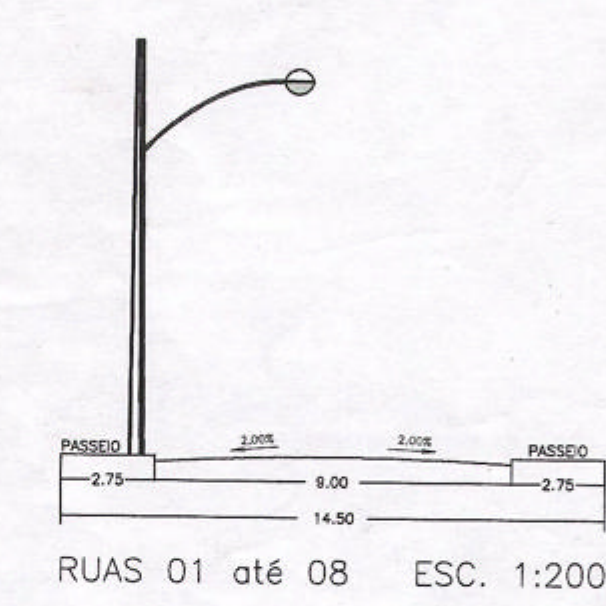
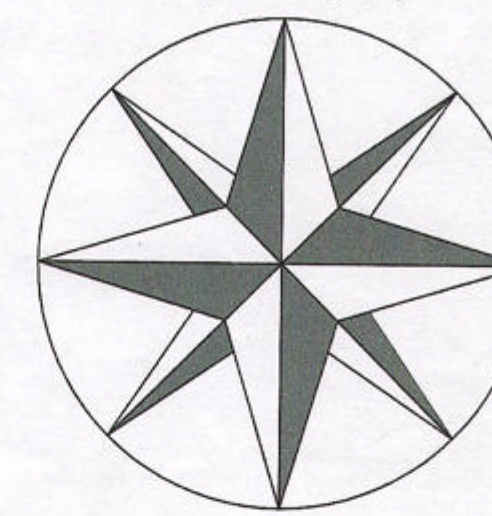


N.V.
(JULHO/05)



LEGENDA

- SENTIDO DAS ÁGUAS PLUVIAIS
- PONTO BAIXO
- PONTO ALTO
- ÁRVORE
- POSTE
- VIELA SANITÁRIA—LARG=3,00m

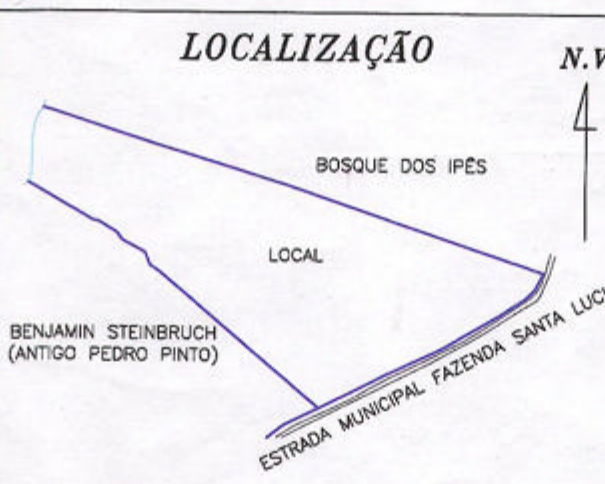
RELAÇÃO DE RUAS	
LOGRADOURO	Área (m²)
RUA 01	2.318,98
RUA 02	1.726,18
RUA 03	1.852,87
RUA 04	1.414,43
RUA 05	727,50
RUA 06	656,50
RUA 07	5.551,61
RUA 08	3.186,87
ALARGAMENTO DA ESTRADA MUNICIPAL	417,19
TOTAL	17.851,93

RELAÇÃO DE LOTES		
QUADRA	lotes residenciais	Área (m²)
01	02	1.240,16
02	12	5.946,34
03	06	3.118,55
04	05	2.589,70
05	17	8.707,67
06	13	6.336,39
07	10	5.202,75
TOTAL	65	33.141,56

COORDENADAS UTM		
PTO	E	N
0	267879.1878	7484174.6543
	267647.4448	7484252.2851
	267358.0723	7484342.3009
	267342.3467	7484265.2747
	267409.3918	7484226.4397
	267421.9788	7484221.7052
	267435.6457	7484213.3851
	267440.7003	7484205.9385
	267464.6795	7484193.0996
	267469.9808	7484180.1421
	267479.0644	7484173.9382
	267466.8026	7484033.0930
	267716.7508	7484068.5104
	267773.2788	7484095.1720
	267834.6823	7484130.8519
	267880.2214	7484148.0384
	267870.3353	7484157.2785

PROJETO COMPLETO F.02/03

ASSUNTO: LOTEAMENTO RESIDENCIAL
DENOMINAÇÃO: JARDIM FLORBELA
LOCAL: ESTRADA MUNICIPAL FAZENDA SANTA LÚCIA AMERICANA (SP)
BAIRRO: FAZENDA SANTA LÚCIA
PROPRIETÁRIO: OMAR NAJAR
CADASTRO: 30.0570.0010.000
DIRETRIZES: PROCESSO Nº 55.079/06
ZONA: ZR1
ESCALA: 1/1.000



DECLARAÇÃO
DECLARO QUE A APROVAÇÃO DESTE PROJETO PELA PREFEITURA NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO
PROPRIETÁRIO: OMAR NAJAR

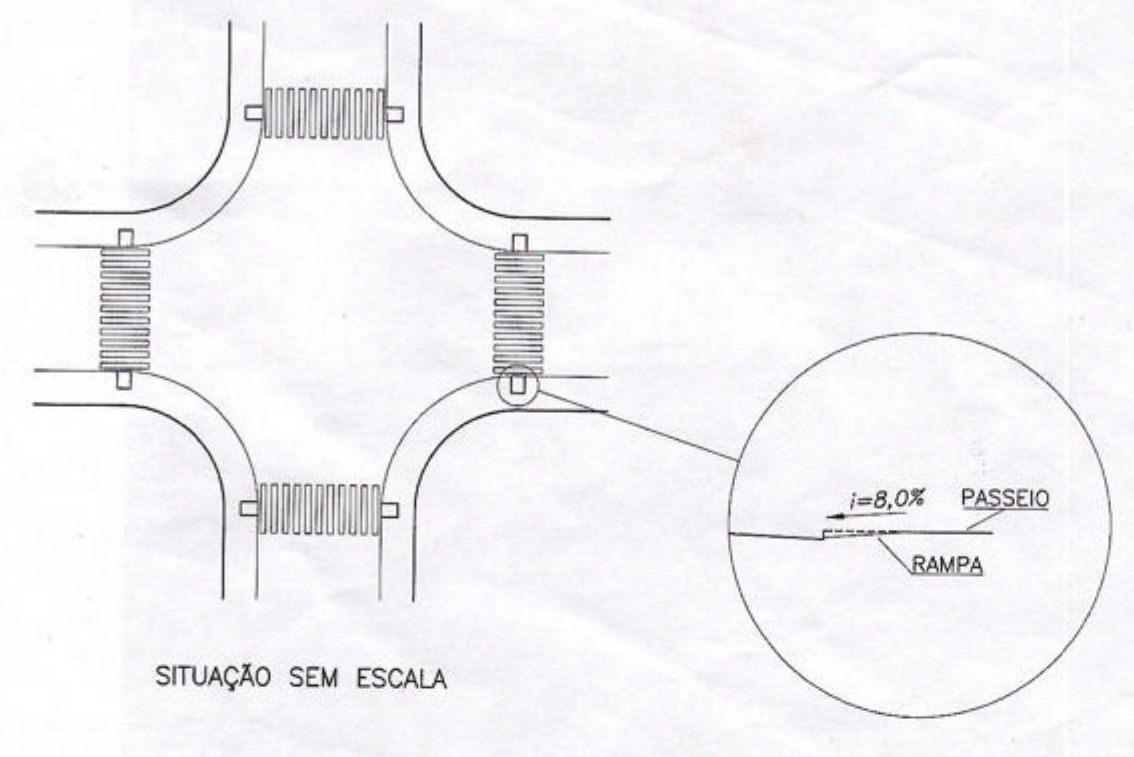
QUADRO DE ÁREAS		
Área	m²	%
1.Área de lotes(65 unidades)	33.141,56	46,65
2.Áreas Públicas	37.908,44	53,35
2.1.Sistema Viário	17.851,93	25,12
2.2.Áreas Institucionais	5.848,94	8,23
2.2.1.Área Instit. "D" (EP)	5.502,14	7,74
2.2.2.Área Instit. "C" (EP)	346,80	0,49
2.3.Espaço Livre de Uso Público	14.207,57	20,00
2.3.1.Sistema de Lazer	7.107,94	10,00
2.3.2.Área Verde	4.281,98	6,03
2.3.3.Área Verde em situação de preservação permanente-APP	2.817,65	3,97
3.Área Total da Gleba	71.050,00	100,00

AUTOR E RESPONSÁVEL TÉCNICO
RAQUEL DEI SANTI
ARQUITETA E URBANISTA
CREA 508.076.657-1 - PMA 1337
ART Nº 92221220081020283
REGISTRO DE IMÓVEIS-COMARCA DE AMERICANA
Avenida Brasil, 1555 - Jd. Paulista
Prenotário e Microfilmado Sob nº **242305**
Projeto urbanístico vinculado à(s) Certidão(ões) de Diretrizes Municipais Nº.(s)

Prefeitura Municipal de Americana
APROVADO
Engº Civil Denis Barreira
CREA 140001070-8
Planta nº 2.450.107
Prot. Nº 1.657/03

grapohab
APROVADO
Comissão de Avaliação
Silvê Azeiteiro
Supervisor Executivo

ESQUEMA DE RAMPAS DE ACESSO PARA PORTADORES DE NECESSIDADES ESPECIAIS (8 2º DO ARTIGO 112, DA LEI 3.120, DE 15/01/99)



SITUAÇÃO SEM ESCALA