JARDIM GUANABARA

AMERICANA - ESTADO DE SÃO PAULO -

PROJETO DE ARRUAMENTO E LOTEAMENTO

JARDIM GUANABARA

PROPRIEDADE DO SR. EUGENIO CIA

LOCALIZADO ENTRE OS BAIRROS TOYOBO E BELA VISTA

NO CIDADE DE AMERICANA - NO ESTADO DE S. PAULO

ESCALA = 1:1000

AREAS

CALCULADAS DE ACORDO COM O QUE PRESCREVE A LEI MUNICIPAL DE AMERICANA NO ART. 20 DA LEI MUNI. 1.142/63, E N. 1.141 SISTEMA, RUAS PRIVADAS, DE 18 DE DEZ. DE 1963.

ÁREA DO LOTE	:	133.476,00 m²
ÁREA DAS RUAS	:	89.920,00 m²
ÁREA DOS SISTEMA DE RECREIO	:	31.103,00 m²
ÁREA VENDA	:	256.241,00 m²

PORCENTAGEM DAS

SISTEMA DE RECREIO 12,34 %

RUAS COM DOMIO PÚBLICO 35,08 %

DECLARAMOS QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA EM RECONHECIMENTO POR PARTE DA CIDADE DUAS DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROPRIETÁRIO.

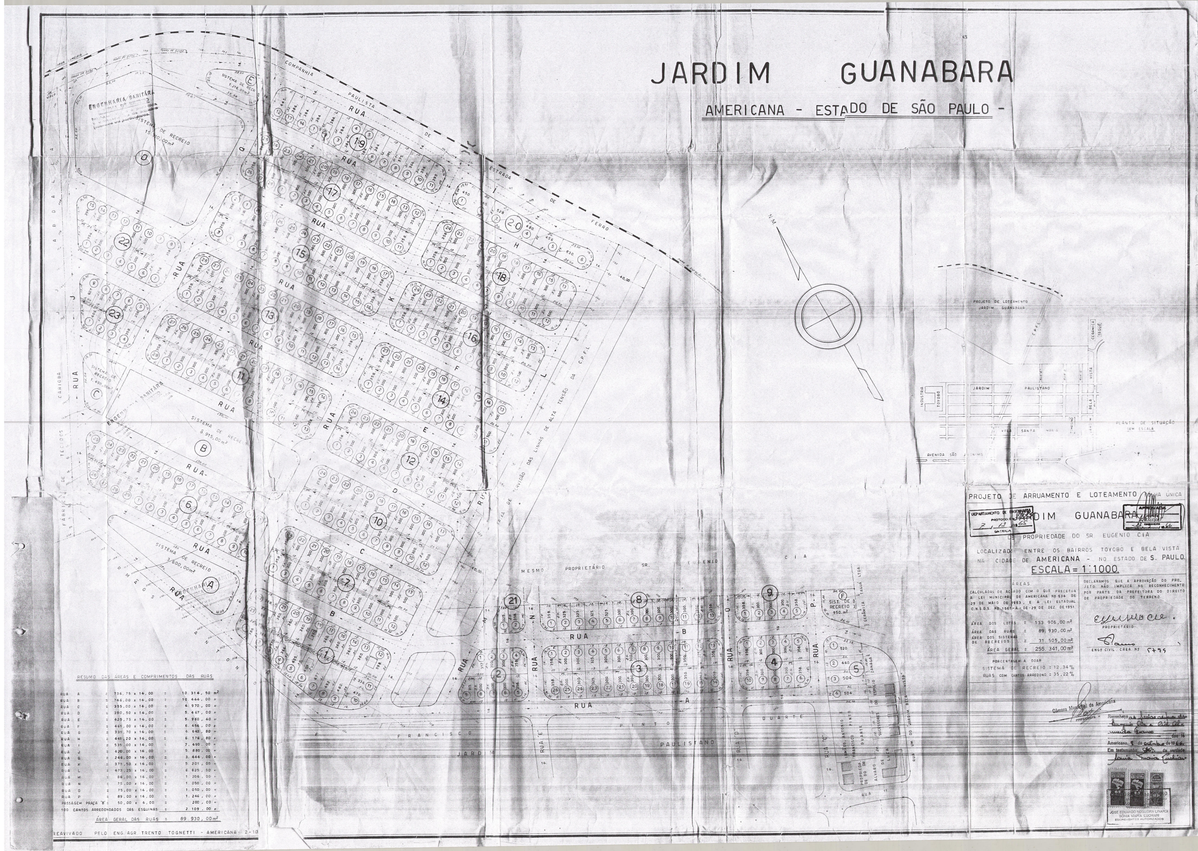
ARQ. CIVIL CREA Nº 6855

RESUMO DAS ÁREAS E COMPRIMENTOS DAS RUAS

RUA A	:	314,75 x 14,00	:	13.814,50 m²
RUA B	:	314,00 x 14,00	:	13.664,00 m²
RUA C	:	331,00 x 14,00	:	6.930,00 m²
RUA D	:	33,50 x 14,00	:	9.247,00 m²
RUA E	:	423,75 x 14,00	:	5.930,40 m²
RUA F	:	410,00 x 14,00	:	5.740,00 m²
RUA G	:	410,00 x 14,00	:	5.740,00 m²
RUA H	:	490,20 x 14,00	:	6.862,80 m²
RUA I	:	130,00 x 14,00	:	1.820,00 m²
RUA J	:	409,00 x 14,00	:	5.726,00 m²
RUA K	:	248,00 x 14,00	:	3.472,00 m²
RUA L	:	415,50 x 14,00	:	5.817,00 m²
RUA M	:	415,00 x 14,00	:	5.810,00 m²
RUA N	:	16,00 x 14,00	:	224,00 m²
RUA O	:	72,00 x 14,00	:	1.008,00 m²
RUA P	:	75,00 x 14,00	:	1.050,00 m²
RUA Q	:	80,00 x 14,00	:	1.120,00 m²
PASSAGEM PARA P	:	50,00 x 5,00	:	250,00 m²
TOTAL GERAL APROXIMADO	DAS	ENGUIAS	:	7.128,40 m²

ÁREA GERAL DAS RUAS : 89.920,00 m²

DESENHADO PELO ENG. AGR. TRENTO TOGNETTI - AMERICANA - 2-13


RUA
PAULISTANA
PROPRIEDADE DO SR. EUGENIO CIA
MESMO PROPRIETÁRIO
PROJETO DE LOTEAMENTO JARDIM GUANABARA
JARDIM
PAULISTANO
AVENIDA (30)
ESTRADA DE RODAGEM
ESTRADA DE FERRO
ESTRADA DE RODAGEM
PONTE DE ATRAVESSAMENTO DA FERROVIA
ESTRADA DE RODAGEM
ESTRADA DE RODAGEM
ESTRADA DE RODAGEM