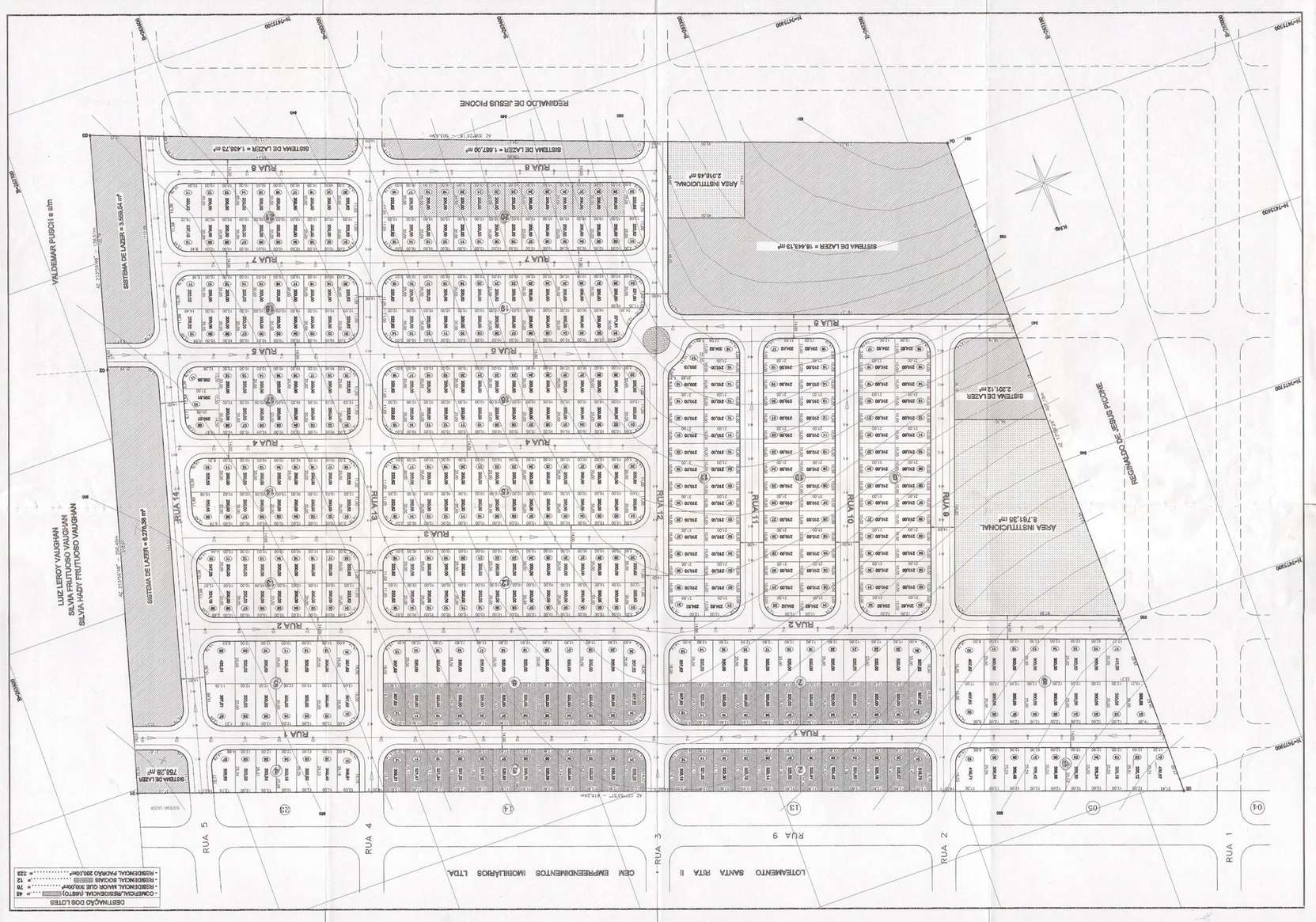
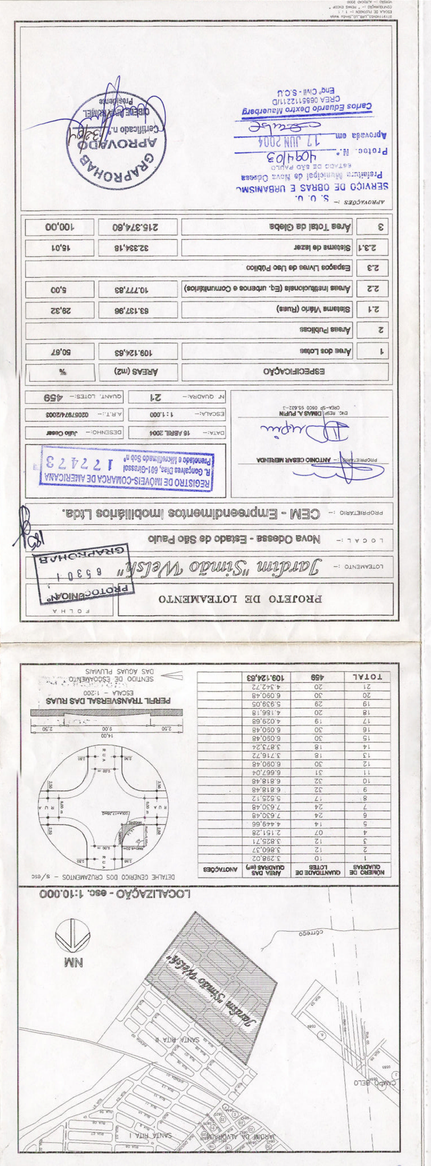

LOTEAMENTO SANTA RITA II
CEM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
ESTATÍSTICA DOS LOTES
- COMERCIAL/RESIDENCIAL (MISTO) ..... = 46
- RESIDENCIAL MAIOR QUE 300,00M² ..... = 79
- RESIDENCIAL MENOR QUE 300,00M² ..... = 72
- RESIDENCIAL PADRÃO 250,00M² ..... = 223
RUA 1
RUA 2
RUA 3
RUA 4
RUA 5
RUA 6
RUA 7
RUA 8
RUA 9
RUA 10
RUA 11
RUA 12
RUA 13
RUA 14
AREA INSTITUCIONAL 6.791,50 m²
AREA INSTITUCIONAL 2.016,48 m²
SISTEMA DE LAZER = 16.443,15 m²
SISTEMA DE LAZER 2.301,12 m²
SISTEMA DE LAZER = 1.687,00 m²
SISTEMA DE LAZER = 1.436,73 m²
SISTEMA DE LAZER = 6.070,38 m²
SISTEMA DE LAZER = 5.033,54 m²
SISTEMA DE LAZER 756,28 m²
RESERVATÓRIO DE ÁGUA PLUVIAL
RESERVATÓRIO DE ÁGUA POTÁVEL
RESERVATÓRIO DE ÁGUA PLUVIAL
LUIZ LEROY VAUGHAN
SILVIA VAUGHAN
SILVIA VAUGHAN FRUTUOSO VAUGHAN
REGINALDO DE JESUS PIONE
REGINALDO DE JESUS PIONE
MARGINAL


PROJETO DE LOTEAMENTO
PROJETO
Jardim Santa Rita
CONCLUÍDO
LOCAL – Nova Odessa - Estado de São Paulo
REQUERENTE – CEM - Empreendimentos Imobiliários Ltda.
ARTHUR CESAR MEIRELLES
REGISTRO DE ÔNUS-CUSTÓDIA DE ALIENAÇÃO
Nº 1272 73
ESCALA – 1:1.000
DATA – 18 ABRIL 2006
DESENHO – Jaime Cesar
EMPREENDIMENTO
Nº QUADRA – 21
QUAD. LOTES – 459
ÁREAS (m2)
%
Área dos Lotes
109.124,83
60,87
Área Pública
Sistema Viário (Ruas)
63.137,96
29,32
Área Institucional (Ex. Interna e Contribuinte)
10.777,83
6,00
Espaços Livres de Uso Público
Sistema de lazer
22.236,16
16,01
Área Total da Gleba
216.276,80
100,00
ANHEMBI – S.C.U.
SERVIÇO DE OBRAS E URBANISMO
Prefeitura Municipal de Nova Odessa
Serviço de Aprovação de Projetos
Protocolo Nº 1029/03
Aprovado em 11 JUN 2003
Carlos Eduardo Bueno Guimarães
CREA 060137/D
APROVADO
Carlos Eduardo Bueno Guimarães
Engenheiro Chefe
LOCALIZAÇÃO - esc. 1:10.000
Jardim Santa Rita
NM
ESCALA: 1:500
PIPIRL TRANSVERSAL DAS RUAS
SENTIDO DE TOMADA DO PERFIL
DAS ADUTAS PLUVIAIS
ESCALE CONFORME SEU DESENHO - 8/4m
NÚMERO DE QUADRAS
QUANTIDADE DE LOTES
ÁREA DAS QUADRAS (m²)
MÉDIA
1 | 20 | 4.403,18
2 | 20 | 4.600,48
3 | 19 | 5.928,20
4 | 20 | 4.186,18
5 | 19 | 4.028,68
6 | 20 | 4.600,48
7 | 20 | 5.028,68
8 | 18 | 3.873,31
9 | 18 | 3.716,72
10 | 20 | 4.600,48
11 | 20 | 4.600,48
12 | 20 | 4.814,48
13 | 22 | 5.028,78
14 | 22 | 5.028,78
15 | 22 | 5.028,78
16 | 22 | 5.028,78
17 | 24 | 7.500,48
18 | 24 | 7.500,48
19 | 24 | 7.500,48
20 | 24 | 7.500,48
21 | 24 | 7.500,48
22 | 24 | 7.500,48
23 | 24 | 7.500,48
24 | 24 | 7.500,48
25 | 24 | 7.500,48
26 | 24 | 7.500,48
27 | 24 | 7.500,48
28 | 24 | 7.500,48
29 | 24 | 7.500,48
30 | 24 | 7.500,48
31 | 24 | 7.500,48
32 | 24 | 7.500,48
33 | 24 | 7.500,48
34 | 24 | 7.500,48
35 | 24 | 7.500,48
36 | 24 | 7.500,48
37 | 24 | 7.500,48
38 | 24 | 7.500,48
39 | 24 | 7.500,48
40 | 24 | 7.500,48
41 | 24 | 7.500,48
42 | 24 | 7.500,48
43 | 24 | 7.500,48
44 | 24 | 7.500,48
45 | 24 | 7.500,48
46 | 24 | 7.500,48
47 | 24 | 7.500,48
48 | 24 | 7.500,48
49 | 24 | 7.500,48
50 | 24 | 7.500,48
51 | 24 | 7.500,48
52 | 24 | 7.500,48
53 | 24 | 7.500,48
54 | 24 | 7.500,48
55 | 24 | 7.500,48
56 | 24 | 7.500,48
57 | 24 | 7.500,48
58 | 24 | 7.500,48
59 | 24 | 7.500,48
60 | 24 | 7.500,48
61 | 24 | 7.500,48
62 | 24 | 7.500,48
63 | 24 | 7.500,48
64 | 24 | 7.500,48
65 | 24 | 7.500,48
66 | 24 | 7.500,48
67 | 24 | 7.500,48
68 | 24 | 7.500,48
69 | 24 | 7.500,48
70 | 24 | 7.500,48
71 | 24 | 7.500,48
72 | 24 | 7.500,48
73 | 24 | 7.500,48
74 | 24 | 7.500,48
75 | 24 | 7.500,48
76 | 24 | 7.500,48
77 | 24 | 7.500,48
78 | 24 | 7.500,48
79 | 24 | 7.500,48
80 | 24 | 7.500,48
81 | 24 | 7.500,48
82 | 24 | 7.500,48
83 | 24 | 7.500,48
84 | 24 | 7.500,48
85 | 24 | 7.500,48
86 | 24 | 7.500,48
87 | 24 | 7.500,48
88 | 24 | 7.500,48
89 | 24 | 7.500,48
90 | 24 | 7.500,48
91 | 24 | 7.500,48
92 | 24 | 7.500,48
93 | 24 | 7.500,48
94 | 24 | 7.500,48
95 | 24 | 7.500,48
96 | 24 | 7.500,48
97 | 24 | 7.500,48
98 | 24 | 7.500,48
99 | 24 | 7.500,48
100 | 24 | 7.500,48
101 | 24 | 7.500,48
102 | 24 | 7.500,48
103 | 24 | 7.500,48
104 | 24 | 7.500,48
105 | 24 | 7.500,48
106 | 24 | 7.500,48
107 | 24 | 7.500,48
108 | 24 | 7.500,48
109 | 24 | 7.500,48
110 | 24 | 7.500,48
111 | 24 | 7.500,48
112 | 24 | 7.500,48
113 | 24 | 7.500,48
114 | 24 | 7.500,48
115 | 24 | 7.500,48
116 | 24 | 7.500,48
117 | 24 | 7.500,48
118 | 24 | 7.500,48
119 | 24 | 7.500,48
120 | 24 | 7.500,48
121 | 24 | 7.500,48
122 | 24 | 7.500,48
123 | 24 | 7.500,48
124 | 24 | 7.500,48
125 | 24 | 7.500,48
126 | 24 | 7.500,48
127 | 24 | 7.500,48
128 | 24 | 7.500,48
129 | 24 | 7.500,48
130 | 24 | 7.500,48
131 | 24 | 7.500,48
132 | 24 | 7.500,48
133 | 24 | 7.500,48
134 | 24 | 7.500,48
135 | 24 | 7.500,48
136 | 24 | 7.500,48
137 | 24 | 7.500,48
138 | 24 | 7.500,48
139 | 24 | 7.500,48
140 | 24 | 7.500,48
141 | 24 | 7.500,48
142 | 24 | 7.500,48
143 | 24 | 7.500,48
144 | 24 | 7.500,48
145 | 24 | 7.500,48
146 | 24 | 7.500,48
147 | 24 | 7.500,48
148 | 24 | 7.500,48
149 | 24 | 7.500,48
150 | 24 | 7.500,48
151 | 24 | 7.500,48
152 | 24 | 7.500,48
153 | 24 | 7.500,48
154 | 24 | 7.500,48
155 | 24 | 7.500,48
156 | 24 | 7.500,48
157 | 24 | 7.500,48
158 | 24 | 7.500,48
159 | 24 | 7.500,48
160 | 24 | 7.500,48
161 | 24 | 7.500,48
162 | 24 | 7.500,48
163 | 24 | 7.500,48
164 | 24 | 7.500,48
165 | 24 | 7.500,48
166 | 24 | 7.500,48
167 | 24 | 7.500,48
168 | 24 | 7.500,48
169 | 24 | 7.500,48
170 | 24 | 7.500,48
171 | 24 | 7.500,48
172 | 24 | 7.500,48
173 | 24 | 7.500,48
174 | 24 | 7.500,48
175 | 24 | 7.500,48
176 | 24 | 7.500,48
177 | 24 | 7.500,48
178 | 24 | 7.500,48
179 | 24 | 7.500,48
180 | 24 | 7.500,48
181 | 24 | 7.500,48
182 | 24 | 7.500,48
183 | 24 | 7.500,48
184 | 24 | 7.500,48
185 | 24 | 7.500,48
186 | 24 | 7.500,48
187 | 24 | 7.500,48
188 | 24 | 7.500,48
189 | 24 | 7.500,48
190 | 24 | 7.500,48
191 | 24 | 7.500,48
192 | 24 | 7.500,48
193 | 24 | 7.500,48
194 | 24 | 7.500,48
195 | 24 | 7.500,48
196 | 24 | 7.500,48
197 | 24 | 7.500,48
198 | 24 | 7.500,48
199 | 24 | 7.500,48
200 | 24 | 7.500,48
201 | 24 | 7.500,48
202 | 24 | 7.500,48
203 | 24 | 7.500,48
204 | 24 | 7.500,48
205 | 24 | 7.500,48
206 | 24 | 7.500,48
207 | 24 | 7.500,48
208 | 24 | 7.500,48
209 | 24 | 7.500,48
210 | 24 | 7.500,48
211 | 24 | 7.500,48
212 | 24 | 7.500,48
213 | 24 | 7.500,48
214 | 24 | 7.500,48
215 | 24 | 7.500,48
216 | 24 | 7.500,48
217 | 24 | 7.500,48
218 | 24 | 7.500,48
219 | 24 | 7.500,48
220 | 24 | 7.500,48
221 | 24 | 7.500,48
222 | 24 | 7.500,48
223 | 24 | 7.500,48
224 | 24 | 7.500,48
225 | 24 | 7.500,48
226 | 24 | 7.500,48
227 | 24 | 7.500,48
228 | 24 | 7.500,48
229 | 24 | 7.500,48
230 | 24 | 7.500,48
231 | 24 | 7.500,48
232 | 24 | 7.500,48
233 | 24 | 7.500,48
234 | 24 | 7.500,48
235 | 24 | 7.500,48
236 | 24 | 7.500,48
237 | 24 | 7.500,48
238 | 24 | 7.500,48
239 | 24 | 7.500,48
240 | 24 | 7.500,48
241 | 24 | 7.500,48
242 | 24 | 7.500,48
243 | 24 | 7.500,48
244 | 24 | 7.500,48
245 | 24 | 7.500,48
246 | 24 | 7.500,48
247 | 24 | 7.500,48
248 | 24 | 7.500,48
249 | 24 | 7.500,48
250 | 24 | 7.500,48
251 | 24 | 7.500,48
252 | 24 | 7.500,48
253 | 24 | 7.500,48
254 | 24 | 7.500,48
255 | 24 | 7.500,48
256 | 24 | 7.500,48
257 | 24 | 7.500,48
258 | 24 | 7.500,48
259 | 24 | 7.500,48
260 | 24 | 7.500,48
261 | 24 | 7.500,48
262 | 24 | 7.500,48
263 | 24 | 7.500,48
264 | 24 | 7.500,48
265 | 24 | 7.500,48
266 | 24 | 7.500,48
267 | 24 | 7.500,48
268 | 24 | 7.500,48
269 | 24 | 7.500,48
270 | 24 | 7.500,48
271 | 24 | 7.500,48
272 | 24 | 7.500,48
273 | 24 | 7.500,48
274 | 24 | 7.500,48
275 | 24 | 7.500,48
276 | 24 | 7.500,48
277 | 24 | 7.500,48
278 | 24 | 7.500,48
279 | 24 | 7.500,48
280 | 24 | 7.500,48
281 | 24 | 7.500,48
282 | 24 | 7.500,48
283 | 24 | 7.500,48
284 | 24 | 7.500,48
285 | 24 | 7.500,48
286 | 24 | 7.500,48
287 | 24 | 7.500,48
288 | 24 | 7.500,48
289 | 24 | 7.500,48
290 | 24 | 7.500,48
291 | 24 | 7.500,48
292 | 24 | 7.500,48
293 | 24 | 7.500,48
294 | 24 | 7.500,48
295 | 24 | 7.500,48
296 | 24 | 7.500,48
297 | 24 | 7.500,48
298 | 24 | 7.500,48
299 | 24 | 7.500,48
300 | 24 | 7.500,48
301 | 24 | 7.500,48
302 | 24 | 7.500,48
303 | 24 | 7.500,48
304 | 24 | 7.500,48
305 | 24 | 7.500,48
306 | 24 | 7.500,48
307 | 24 | 7.500,48
308 | 24 | 7.500,48
309 | 24 | 7.500,48
310 | 24 | 7.500,48
311 | 24 | 7.500,48
312 | 24 | 7.500,48
313 | 24 | 7.500,48
314 | 24 | 7.500,48
315 | 24 | 7.500,48
316 | 24 | 7.500,48
317 | 24 | 7.500,48
318 | 24 | 7.500,48
319 | 24 | 7.500,48
320 | 24 | 7.500,48
321 | 24 | 7.500,48
322 | 24 | 7.500,48
323 | 24 | 7.500,48
324 | 24 | 7.500,48
325 | 24 | 7.500,48
326 | 24 | 7.500,48
327 | 24 | 7.500,48
328 | 24 | 7.500,48
329 | 24 | 7.500,48
330 | 24 | 7.500,48
331 | 24 | 7.500,48
332 | 24 | 7.500,48
333 | 24 | 7.500,48
334 | 24 | 7.500,48
335 | 24 | 7.500,48
336 | 24 | 7.500,48
337 | 24 | 7.500,48
338 | 24 | 7.500,48
339 | 24 | 7.500,48
340 | 24 | 7.500,48
341 | 24 | 7.500,48
342 | 24 | 7.500,48
343 | 24 | 7.500,48
344 | 24 | 7.500,48
345 | 24 | 7.500,48
346 | 24 | 7.500,48
347 | 24 | 7.500,48
348 | 24 | 7.500,48
349 | 24 | 7.500,48
350 | 24 | 7.500,48
351 | 24 | 7.500,48
352 | 24 | 7.500,48
353 | 24 | 7.500,48
354 | 24 | 7.500,48
355 | 24 | 7.500,48
356 | 24 | 7.500,48
357 | 24 | 7.500,48
358 | 24 | 7.500,48
359 | 24 | 7.500,48
360 | 24 | 7.500,48
361 | 24 | 7.500,48
362 | 24 | 7.500,48
363 | 24 | 7.500,48
364 | 24 | 7.500,48
365 | 24 | 7.500,48
366 | 24 | 7.500,48
367 | 24 | 7.500,48
368 | 24 | 7.500,48
369 | 24 | 7.500,48
370 | 24 | 7.500,48
371 | 24 | 7.500,48
372 | 24 | 7.500,48
373 | 24 | 7.500,48
374 | 24 | 7.500,48
375 | 24 | 7.500,48
376 | 24 | 7.500,48
377 | 24 | 7.500,48
378 | 24 | 7.500,48
379 | 24 | 7.500,48
380 | 24 | 7.500,48
381 | 24 | 7.500,48
382 | 24 | 7.500,48
383 | 24 | 7.500,48
384 | 24 | 7.500,48
385 | 24 | 7.500,48
386 | 24 | 7.500,48
387 | 24 | 7.500,48
388 | 24 | 7.500,48
389 | 24 | 7.500,48
390 | 24 | 7.500,48
391 | 24 | 7.500,48
392 | 24 | 7.500,48
393 | 24 | 7.500,48
394 | 24 | 7.500,48
395 | 24 | 7.500,48
396 | 24 | 7.500,48
397 | 24 | 7.500,48
398 | 24 | 7.500,48
399 | 24 | 7.500,48
400 | 24 | 7.500,48
401 | 24 | 7.500,48
402 | 24 | 7.500,48
403 | 24 | 7.500,48
404 | 24 | 7.500,48
405 | 24 | 7.500,48
406 | 24 | 7.500,48
407 | 24 | 7.500,48
408 | 24 | 7.500,48
409 | 24 | 7.500,48
410 | 24 | 7.500,48
411 | 24 | 7.500,48
412 | 24 | 7.500,48
413 | 24 | 7.500,48
414 | 24 | 7.500,48
415 | 24 | 7.500,48
416 | 24 | 7.500,48
417 | 24 | 7.500,48
418 | 24 | 7.500,48
419 | 24 | 7.500,48
420 | 24 | 7.500,48
421 | 24 | 7.500,48
422 | 24 | 7.500,48
423 | 24 | 7.500,48
424 | 24 | 7.500,48
425 | 24 | 7.500,48
426 | 24 | 7.500,48
427 | 24 | 7.500,48
428 | 24 | 7.500,48
429 | 24 | 7.500,48
430 | 24 | 7.500,48
431 | 24 | 7.500,48
432 | 24 | 7.500,48
433 | 24 | 7.500,48
434 | 24 | 7.500,48
435 | 24 | 7.500,48
436 | 24 | 7.500,48
437 | 24 | 7.500,48
438 | 24 | 7.500,48
439 | 24 | 7.500,48
440 | 24 | 7.500,48
441 | 24 | 7.500,48
442 | 24 | 7.500,48
443 | 24 | 7.500,48
444 | 24 | 7.500,48
445 | 24 | 7.500,48
446 | 24 | 7.500,48
447 | 24 | 7.500,48
448 | 24 | 7.500,48
449 | 24 | 7.500,48
450 | 24 | 7.500,48
451 | 24 | 7.500,48
452 | 24 | 7.500,48
453 | 24 | 7.500,48
454 | 24 | 7.500,48
455 | 24 | 7.500,48
456 | 24 | 7.500,48
457 | 24 | 7.500,48
458 | 24 | 7.500,48
459 | 24 | 7.500,48
TOTAL | 459 | 109.124,83