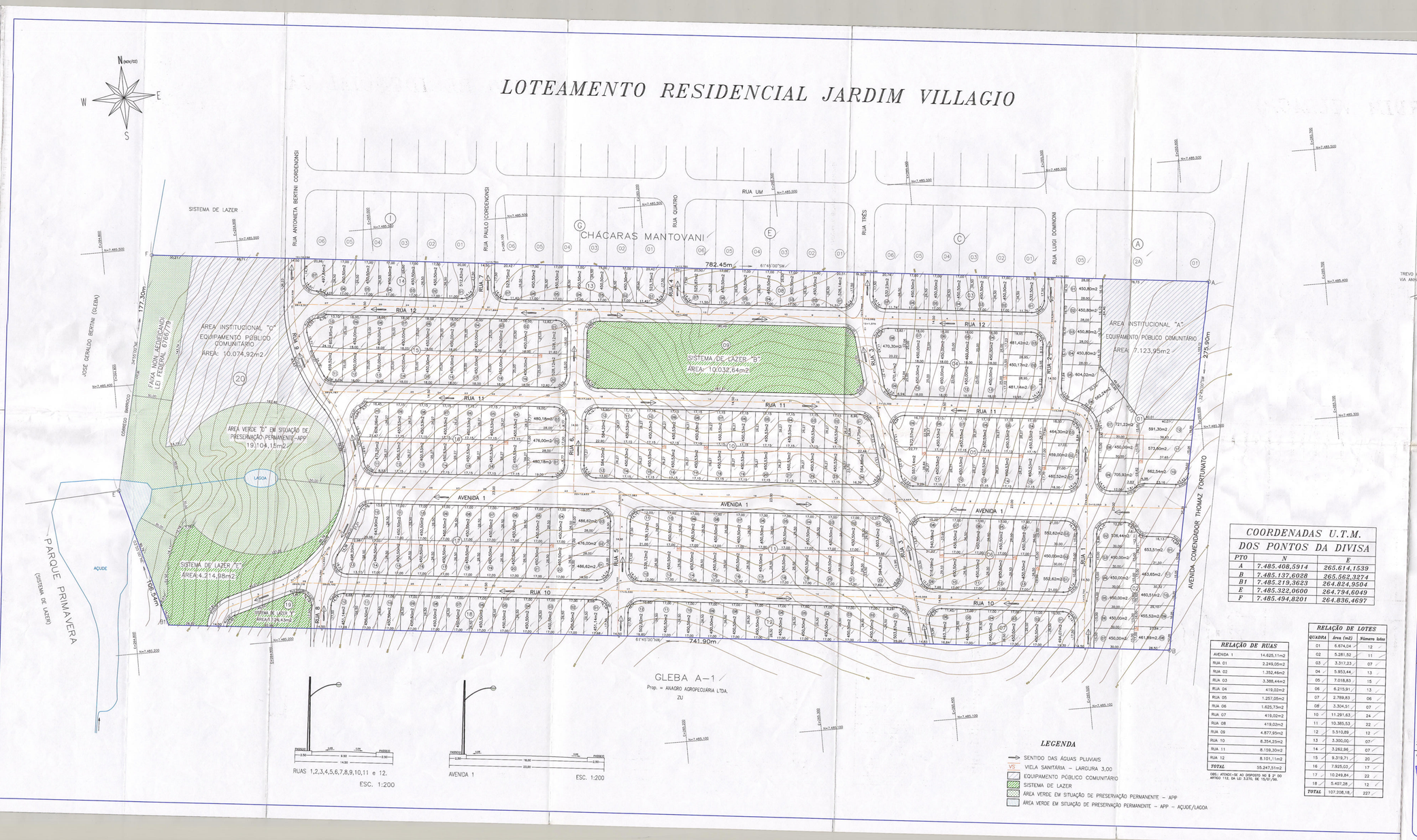
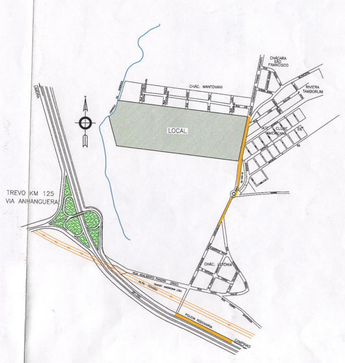
LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDIM VILLAGIO





COORDENADAS U.T.M. DOS PONTOS DA DIVISA

PTO	N	E
A	7.485.408,5914	265.614,1539
B	7.485.137,6028	265.562,3274
B1	7.485.219,3623	264.824,9504
E	7.485.322,0600	264.794,6049
F	7.485.494,8201	264.836,4697

RELAÇÃO DE RUAS

AVENIDA 1	14.625,11m2
RUA 01	2.249,05m2
RUA 02	1.352,46m2
RUA 03	2.388,44m2
RUA 04	419,02m2
RUA 05	1.257,05m2
RUA 06	1.625,73m2
RUA 07	419,02m2
RUA 08	419,02m2
RUA 09	4.877,85m2
RUA 10	8.354,25m2
RUA 11	8.158,30m2
RUA 12	8.191,11m2
TOTAL	55.247,51m2

OBS.: ATENDE-SE AO DISPOSTO NO § 2º DO ARTIGO 113, DA LEI 3.570, DE 15/01/99.

RELAÇÃO DE LOTES

QUADRA	área (m2)	Número lotes
01	5.674,04	12
02	5.281,52	11
03	3.313,23	07
04	5.953,44	13
05	7.016,83	15
06	6.215,91	13
07	2.789,83	06
08	3.304,51	07
10	11.291,43	24
11	10.383,53	22
12	5.510,69	12
13	3.300,00	07
14	3.282,96	07
15	9.319,71	20
16	7.935,03	17
17	10.249,84	22
18	5.407,38	12
TOTAL	107.208,18	227

LEGENDA

- SENTIDO DAS ÁGUAS PLUVIAIS
- VS VALA SANITÁRIA – LARGURA 3,00
- EQUIPAMENTO PÚBLICO COMUNITÁRIO
- SISTEMA DE LAZER
- ÁREA VERDE EM SITUAÇÃO DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE – APP
- ÁREA VERDE EM SITUAÇÃO DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE – APP – AÇUDE/LAGOA

PROJETO COMPLETO
PROJETO URBANÍSTICO E PERFIS TRANSVERSAIS

FL.02/04

PROJETO: LOTEAMENTO RESIDENCIAL
DENOMINAÇÃO: "JARDIM VILLAGIO"
PROPRIETÁRIO: ANACRO AGROPECUÁRIA LTDA
LOCAL: AV. COMENDADOR THOMAZ FORTUNATO – GLEBA A-2 BAIRRO BARROCA – AMERICANA (SP)

PROTOCOLO Nº 7374 GRAPROHAB

CADASTRO: 35.0590.0060.000 MATRÍCULA: 82.911 ESCALA: 1:1000

SITUAÇÃO SEM ESCALA

"VIDE PROJETO"

DECLARAÇÃO

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DESTE PROJETO PELA PREFEITURA NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

ANACRO AGROPECUÁRIA LTDA.

QUADRO DE ÁREAS

	m2	%
1.Área de lotes(227 unidades)	107.208,18	50,07
2.Áreas Públicas	106.922,58	49,93
2.1.Sistema Viário	55.247,51	25,80
2.2.Area Institucional	17.198,87	08,03
2.3.Espaço Livre de Uso Público		
2.3.1.Sistema de Lazer	15.372,05	07,18
2.3.2.Area Verde em situação de preservação permanente-APP	19.104,15	08,92
3.Area Total da Gleba	214.130,76	100,00

RAQUEL DEI SANTI
ARQUITETA E URBANISTA
CREA: 506.076.427-1 PM 67.824
ART. Nº 82122200000284053

Projeto urbanístico vinculado à(s) Certidão(ões) de Diretrizes Municipais Nº.(s)

ÓRGÃOS PÚBLICOS:

REGISTRO DE IMÓVEIS-COMARCA DE AMERICANA
Lauda Nº 199741
Protocolo e Identificação Nº 199741

Prefeitura Municipal de Americana
APROVAÇÃO
Arq°. Keily Polizer Leite
CREA - 0600118339
Diretora - UGI de Urbanismo-SCRU
Planta Nº 01356
Proc. nº 035.324
Americana, 28 MAI 2008

GRAPROHAB
APROVADO
Certificado n.º 06/06
DIRETOR PRESIDENTE